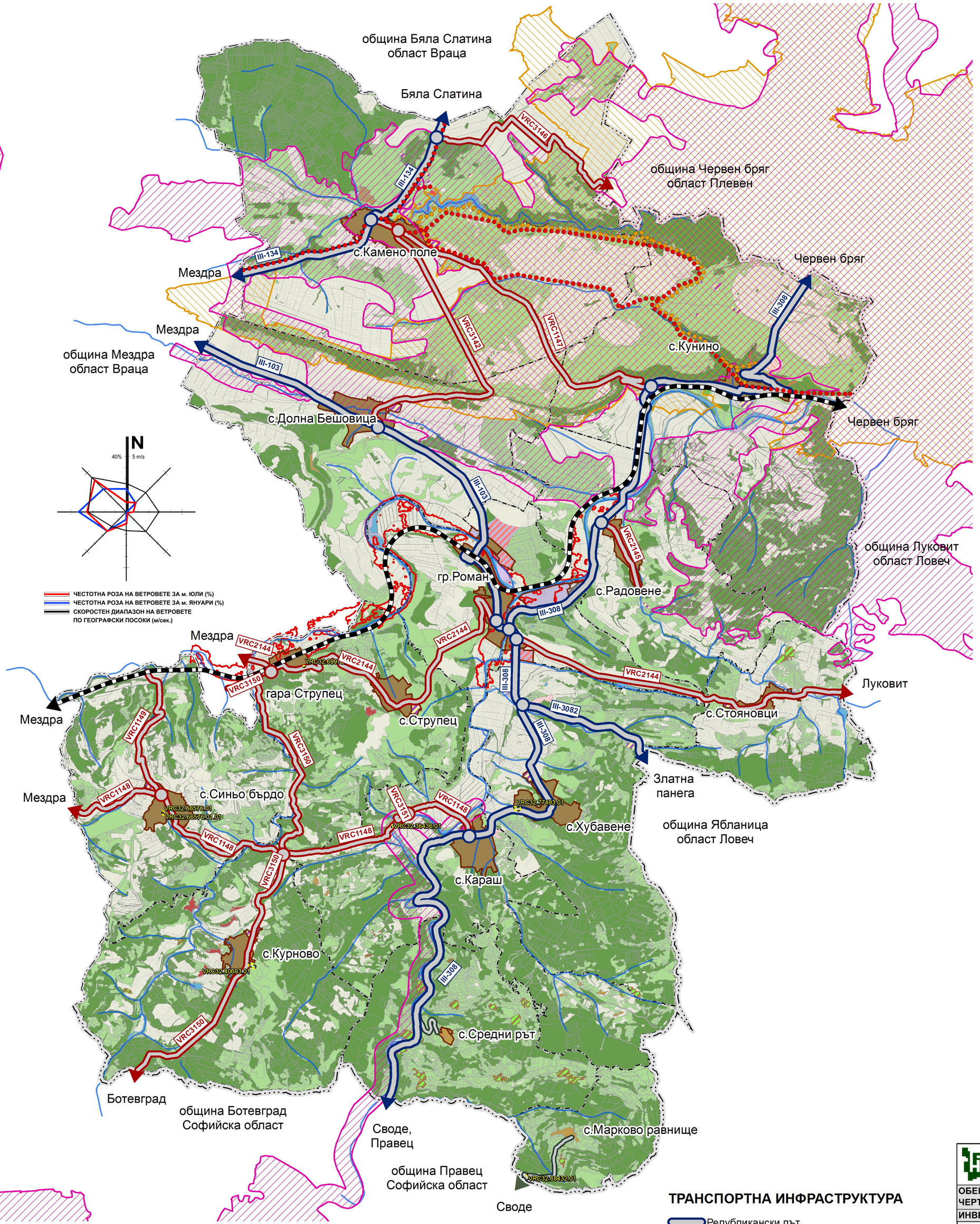
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА РОМАН

СХЕМА ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННА СИСТЕМА

М 1:50 000





ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Републикански път
- Общински път
- Общински път /некласифициран/
- ЖП линия
- Кръстовище
- Автогара/спирка
- ЖП гара/спирка

УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ

- Вилна зона - нова
- Техническа инфраструктура - нова
- Предимно производствени функции - нова
- Жилищни функции - нова
- Озеленяване, паркове и градини - нови
- Зона за стопанска инициатива
- За възстановяване и рекултивация
- Населено място
- Жилищни територии
- Обществено-обслужващи функции
- Производствено-складови дейности
- Рекреационни дейности, курорти и вилни зони
- Спорт и атракции
- Паметник на културата
- Озеленяване, паркове и градини
- Гробищен парк

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- Обработваеми земи
- Пасища и мери

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- Гори
- Поляни и ливади
- Природна забележителност

ТЕРИТОРИИ НА ТРАНСПОРТА

- Терени затранспортна инфраструктура
- Терени за селскостопански, горски, ведомствен път

НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ

- Площадка с издадено разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци по ЗУО
- Депо за временно съхранение на биоразградими отпадъци
- Депо за временно съхранение на строителни отпадъци
- Хвостохранилище
- Кариери
- Граница на свлачищен полигон

ВОДИ

- Водни площи
- Повърхностни водни тела

ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- Терени за техническа инфраструктура

ТУРИСТИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- Туристическа пътека
- Велосипедни маршрути

ГРАНИЦИ

- Граница на землище
- Граница на община
- Граница на област
- Строителни граници
- Граница на територия с най-голям обхват на заливане, определена в рамките на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016-2021 на Дунавски район за басейново управление
- Защитени зони по Натура 2000 за птиците
- Защитени зони по Натура 2000 за местообитанията

НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ - ЕАД			
ОБЕКТ: ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА РОМАН			
ЧЕРТЕЖ: СХЕМА ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННА СИСТЕМА			
ИНВЕСТИТОР: ОБЩИНА РОМАН			
РЪКОВОДИТЕЛ:	арх. Пламен Ценов		**ФАЗА:** ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Пламен Ценов		
	инж. Христо Христов		
	инж. Христос Мингас		**ОБХВАТ:** ОБЩИНА РОМАН
	инж. Мирослава Йорданова		
	ик. Вероника Пенкова - Иванова		
	арх. Стефан Минчев		**МАЩАБ:** 1:50 000
	ек. Емил Никитов		
	урб. Жозеф Насер		**ДАТА:** 2022 г.
	техн. Силвия Коцева		
КОНСУЛТАНТ:	арх.Камелия Пешунова		**НОМЕР:** 8
ИЗП. ДИРЕКТОР:	арх. Иван БОБЕВ		