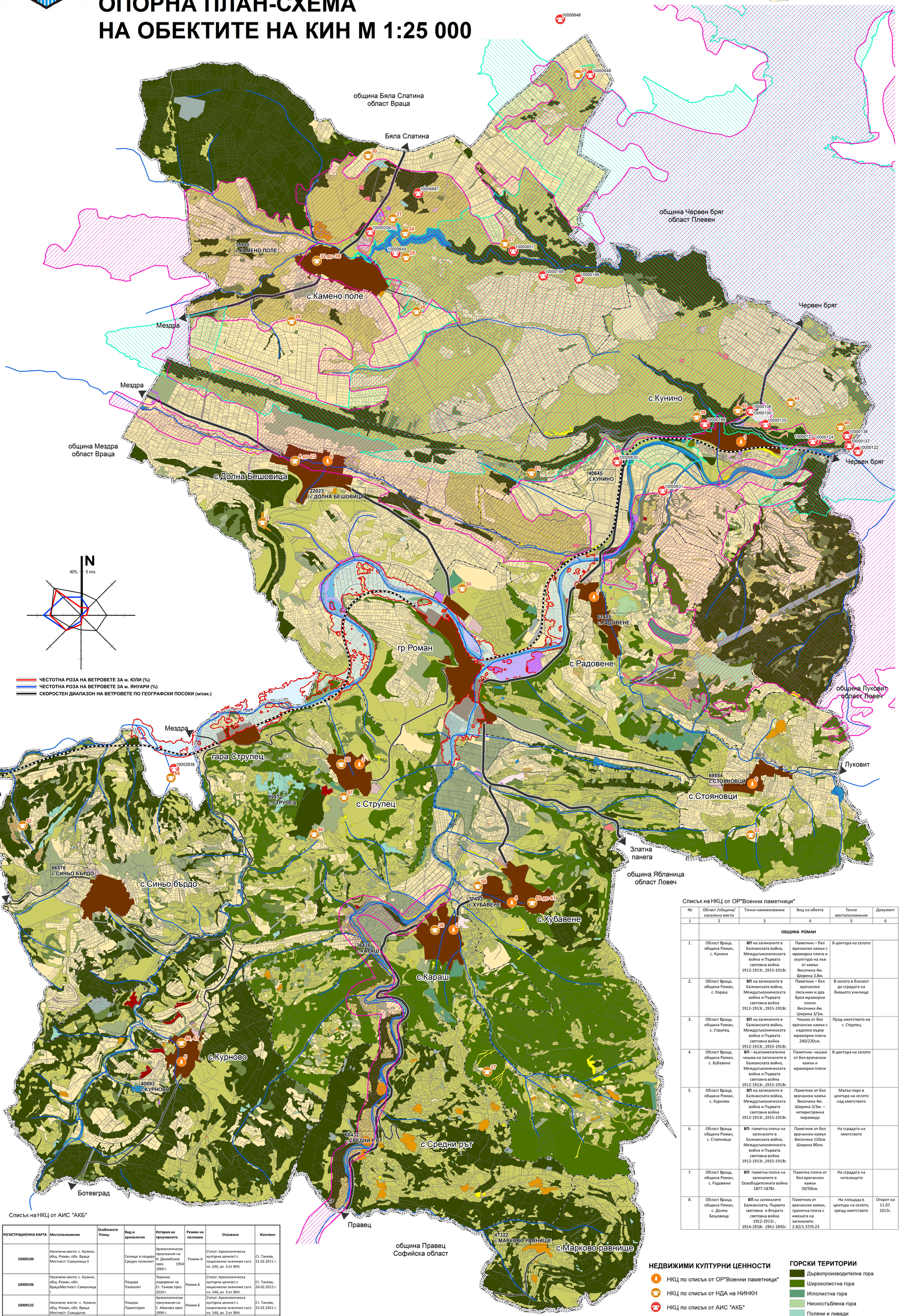
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА РОМАН

ОПОРНА ПЛАН-СХЕМА НА ОБЕКТИТЕ НА КИН М 1:25 000





ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА м. ЮЛИ (%)
ЧЕСТОТНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА м. ЯНУАРИ (%)
СКОРОСТЕН ДИАПАЗОН НА ВЕТРОВЕТЕ ПО ГЕОГРАФСКИ ПОСОКИ (м/сек.)

Списък на НКЦ от АИС "АКБ"

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА	Местоположение	Особености Площ:	Вид и хронология	История на проучването	Режим на ползване	Оазване	Изготвил
10000100	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Самулица II		Селище в пещера Среден палеолит	Археологически проучвания на Н. Джамбазов през 1954 1960 г.	Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 21.02.2011 г.
10000106	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. ВрацаМестност: Самулица I		Пещера Палеолит	Теренно издиране на Ст. Танева през 2010 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 24.02.2011 г.
10000122	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Скандала		Пещера Праистория	Археологически проучвания на С. Иванова през 1994 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 25.02.2011 г.
10000123	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Водницата		Пещера Праистория		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 25.02.2011 г.
10000124	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Шипочина		Пещера Праистория, Антиичност		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 25.02.2011 г.
10000125	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Топлица		Пещера Праистория		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 25.02.2011 г.
10000136	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Маркова дупка/ Провъртенка		Селище в пещера Праистория	Археологически проучвания на В. Миков през 1924 г. и Н. Джамбазов през 1954 г.	Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2011 г.
10000137	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Змейовец		Пещера Енеолит		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2011 г.
10000168	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: Куниинско възвище		Обект с неопределена функция Праистория		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 01.03.2011 г.
10000199	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: северно над село, непосредствено до последните къщи	Площ: 5 дка	Крепост Античност		Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 03.03.2011 г.
10000169	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: източно от селото	Площ: 5 дка	Могилен некропол от четири могили Неопределима	Теренно издиране на Ст. Танева през 2010 г.	Режим А	Статут: обявен ПК с национално значение ПМС 1711/10.62 г.	Ст. Танева, 04.03.2011 г.
10000204	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: 300 м североизточно от бившето ТКЗС	Площ: 1 дка	Единична могила Неопределима	Теренно издиране на Ст. Танева през 2010 г.	Режим А	Статут: обявен ПК с национално значение ПМС 1711/10.62 г.	Ст. Танева, 06.03.2011 г.
10000630	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: на левия бряг на р. Искър, на пътя между Кунино и Роман		Селище Неолит, Енеолит, Желязна епоха, Антиичност, Средновековие	Археологическо проучване на Б. Николов	Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 08.01.2012 г.
10000649	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: Целгов		Обект с неопределена функция Неопределима	Теренно издиране на Ст. Танева през 2010 г.	Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2012 г.
10000651	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: Дяволско въвище		Селище Енеолит	Теренно издиране на Ст. Танева през 2011 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2012 г.
10000648	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: Челковица		Селище Неолит	Теренно издиране на Ст. Танева през 2011 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2012 г.
10000646	Населено място: с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца Местност: Челковица		Селище Праистория, Римска епоха	Теренно издиране на Ст. Танева през 2011 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 26.02.2012 г.
10000631	Населено място: с. Кунино, общ. Роман, обл. Враца Местност: Помпена станция		Селище Античност	Теренно издиране на Ст. Танева през 2011 г.	Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Ст. Танева, 04.03.2012 г.
10002938	Населено място: с. Струпец, общ. Роман, обл. Враца Местност: Струпецки манастир	Площ: 10 дка	Манастир Втора българска държава, Възраждане		Режим А	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	И. Чолаков, 25.11.2015 г.
10006667	Населено място: с.Камено поле , общ. Роман, обл. Враца Местност: Розината	Площ: 10 дка	Скално светилище, Раннобронзова епоха		Режим Б	Статут: Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН.	Терени архео-логически издирвания през 2018 г.

Списък на НКЦ от ОР"Военни паметници"

№	Област /община/ населено място	Точно наименование	Вид на обекта	Точно местоположение	Документ
1	2	3	4	5	6
	ОБЩИНА РОМАН				
1.	Област Враца, община Роман, с. Кунино	**ВП** на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Паметник – бял врачански камък с мраморна плоча и скулптура на лъв от камък Височина 4м. Ширина 3.8м.	В центъра на селото	
2.	Област Враца, община Роман, с. Караш	**ВП** на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Паметник – бял врачански пясъчник и два броя мраморни плочи Височина 4м. Ширина 3/3м.	В селото в близост до сградата на бившето училище	
3.	Област Враца, община Роман, с. Струпец	**ВП** на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Чешма от бял врачански камък с надписи върху мраморни плочи 240/220см.	Пред кметството на с. Струпец	
4.	Област Враца, община Роман, с. Хубавене	**ВП** – възпоменателна чешма на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Паметник- чешма от бял врачански камък и мраморни плочи	В центъра на селото	
5.	Област Враца, община Роман, с. Курново	**ВП** на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Паметник от бял врачански камък Височина 4м. Ширина 3/3м. – четиристранна пирамида	Малък парк в центъра на селото над кметството	
6.	Област Враца, община Роман, с. Стояновци	**ВП**- паметна плоча на загиналите в Балканската война, Междусъюзническата война и Първата световна война 1912-1913г.,1915-1918г.	Паметник от бял врачански камък Височина 120см Ширина 80см.	На сградата на кметството	
7.	Област Враца, община Роман, с. Радовене	**ВП**- паметна плоча на загиналите в Освободителната война 1877-1878г.	Паметна плоча от бял врачански камък 50/50см.	На сградата на читалището	
8.	Област Враца, община Роман, с. Долна Бешовица	**ВП** на загиналите Балканската, Първата световна и Втората световна война 1912-1913г., 1914-1918г. 1941-1945г.	Паметник от врачански камък, гранитна плоча с имената на загиналите. 2.82/1.37/0.23	На площада в центъра на селото, срещу кметството	Открит на 11.07. 2015г.

Списък на НКЦ от НДА на НИНКН

№ по ред	Населено място	ОБЕКТ /адрес, локализация/				декларирам с писмо №/ протокол №/ списък	обявен в ДВ бр./год./про токол на НСОПК	свален с писмо № /протокол №/ Д.В. бр./год.	Вид	Категория
1	с.Долна Бешовица	Лобно място Пеновски и Кирко Николов Кирков, м.Страната, и км северно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
2	с.Долна Бешовица	Лобно място на Димо Хитов Василев, м. Липака, 7,5 км южно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
3	с.Долна Бешовица	Манастирски комплекс "Св.Архангел Михаил", 2 км. западно				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен от Античността и Средновековието	
							ДВ бр.54 от 1973г.		архитектурно-художествен	национално
4	с.Долна Бешовица	Църква "Св. Георги"				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
5	с.Долна Бешовица	Къща на Стоян Христов Куновски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
6	с.Долна Бешовица	Къща на Ценко Георгиев Търкоята				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
7	с.Долна Бешовица	Къща на Йото Георгиев				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
8	с.Долна Бешовица	Къща на Христо Димитров Цековски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
9	с.Долна Бешовица	Къща на Кирил Ценков Атанасов				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
10	с.Долна Бешовица	Къща на Тодор Цолов Митков				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
11	с.Долна Бешовица	Къща на Васил Димитров Панчовски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
12	с.Долна Бешовица	Къща на Стефан Иванов				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
13	с.Долна Бешовица	Къща на Вътко Иванов Кошулски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
14	с.Долна Бешовица	Къща на Тодор Гинев Пилевски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
15	с.Долна Бешовица	Къща на Стоян Дончов				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
16	с.Долна Бешовица	Къща на Цветко Кръстев Манчовски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
17	с.Долна Бешовица	Къща на Ангел Вълов Манчовски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
18	с.Долна Бешовица	Къща на Вата Вълчева				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
19	с.Долна Бешовица	Къща на Рачо Усев				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
20	с.Долна Бешовица	Къща на Христо Вълчев Цонавски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
21	с.Долна Бешовица	Къща на Цветан Дилов				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
22	с.Долна Бешовица	Къща на Дило Тодоров Моновски				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
23	с.Долна Бешовица	Къща на Кирко Гергов				Списък от 16.11.1971 г.			архитектурно-строителен	
24	с. Камено поле	Средновековна крепост, м.Калето, 1 км североизточно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	местно
25	с. Камено поле	Праисторическо и антично селище, м. Целгов, 0,5 км източно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	за сведение
26	с. Камено поле	Праисторическо и антично селище и некропол, м.Селището, 1.5 км югоизточно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	местно
27	с. Камено поле	Праисторическо селище, м.Рогуля, 4-5 км северно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	за сведение
28	с. Камено поле	Праисторическо и средновековно селище, м.Челковец, 4-5 км североизточно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	за сведение
29	с. Камено поле	Праисторическо (ср неолит) селище и средновековен некропол, м.Селището, 2 км югозападно					ДВ бр.91 от 1979г.		археологически	местно
30	с. Камено поле	Средновековна крепост, м.Камарата, 5-6 км северно					ДВ бр.91 от 1979г.		археологически	местно
31	с. Камено поле	Латинска църква					ДВ бр.69 от 1927г.		народна старина	народна старина
		Средновековна църква - Пустата църква, 1.5 км северно					ДВ бр.90 от 1965г.		архитектурно-строителен от Античността и Средновековието	национално
32	с. Камено поле	Църквата "Св.Параскева"				Списък от 14.12.1971 г.	ДВ бр.54 от 1973г.		архитектурно-художествен	местно
33	с. Камено поле	Къща на Васил Цветков				Писмо №412 от 10.01.1975г.			архитектурно-строителен	
34	с. Камено поле	Къща на Мария Тихолова Вълкова				Писмо №412 от 10.01.1975г.			архитектурно-строителен	
35	с. Камено поле	Къща на Симеонка Христова Дилова				Писмо №412 от 10.01.1975г.			архитектурно-строителен	
36	с. Камено поле	Народно начално училище "Кирил и Методий" 1892г.				Писмо №412 от 10.01.1975г.			архитектурно-строителен	
37	с.Караш	Антична крепост, м.Калето, 2км южно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	местно
						Писмо №2835 от 13.08.1976г.			архитектурно-строителен	
38	с.Караш	Църквата "Св.Никола", 1863г.				Писмо №2838 от 13.08.1976г.			художествен	
						Доклад 1977г.			художествен	
39	с.Кунино	Крепостта, Тракийско селище Викус Трулезиум и антична крепост, над селото северно					ДВ бр.69 от 1927г. ДВ бр.25 от 1969г.		народна старина археологически	национално
40	с.Кунино	Праисторическо селище, пещера Провъртенка, 1 км					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	национално
41	с.Кунино	Лобното място на Цеко Тодоров и Симеон Найденов Монов, м.Бешовишки връх, 7,5 км югозападно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
42	с.Кунино	Лобното място на Христо Кънински, м. Шумена бара, 3.5 км южно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
43	с.Кунино	Сборен пункт на партизани, 3 км южно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
44	с.Кунино	Тракийско селище, 1.5 км североизточно					ДВ бр.91 от 1979г.		археологически	местно
45	с.Кунино	Праисторическо селище,пещерите Самулица I и II, 1.5 км северно					ДВ бр.90 от 1965г.		архитектурно-строителен от Античността и Средновековието	национално
46	с.Кунино	Църква "Св.Архангели"				Писмо №6636 от 27.08.2007г.	Протокол на НСОВК от 20.01.2009г.		архитектурно-художествен	местно
47	с.Курново	Стария хан, в който е отсядал Васил Левски				Писмо №4874 от 04.07.2008г.			исторически	местно /предв. кат./
							Протокол на НСОВК от 20.01.2009г.		архитектурно-художествен	местно
48	гр.Роман	Лобното място на Илия Маринов Темелков, 1,5 км северозападно / **СВАЛЕН**					ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
49	гр.Роман	Къща, в която през 1913ф. Г.Димитров е провеждал събрание / **СВАЛЕН**	25	20	364		ДВ бр.19 от 1969г.	ДВ бр.91 от 1992г.	исторически	за сведение
50	гр.Роман	Антично и средновековно селище с некропол, м.Селището, 200 м североизточно					ДВ бр.91 от 1979г.		археологически	местно
51	гр.Роман	Средновековна крепост, Романова крепост, 3 км северно					ДВ бр.90 от 1965г.		архитектурно-строителен от Античността и Средновековието	местно
52	с.Синьо бърдо	Антична крепост, м.Селището, 2-3 км северозападно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	местно
53	с.Стояновци	Къща на Стояновци, 2км южно					ДВ бр.19 от 1969г.		исторически	местно
54	с.Струпец	Църквата при Струпецкия манастир					ДВ бр.69 от 1927г.		народна старина	национално
		Средновековна църква и манастир , 1 км южно					ДВ бр.25 от 1969г.		археологически	национално
		Струпецки манастир "Св.Пророк Илия"				Доклад от 1977г.			художествен	
55	с.Струпец	Родната къща на Мико Иванов Миков	11	V	128		ДВ бр.19 от 1969г.		исторически	местно
56	с.Струпец	Средновековна крепост Калето, 2 км югозападно					ДВ бр.90 от 1965г.		архитектурно-строителен от Античността и Средновековието	местно
57	с.Струпец	Стенописите в параклиса "Пророк Илия", край селото					ДВ бр.100 от 1969г.		художествен	категория не е определена
58	с.Хубавене	Лобното място на ятаци, северозападния край					ДВ бр.19 от 1969г.		исторически	местно
59	с.Хубавене	Църквата "Св.св Петър и Павел" - 1863г.				Писмо №2835 от 13.08.1976г.			архитектурно-строителен	
						Доклад от 1977г.			художествен	
60	с.Хубавене	Къща на Пело Луканов				Писмо №2835 от 13.08.1976г.			архитектурно-строителен	
61	с.Хубавене	Къща на Иван Въков Николов				Писмо №2835 от 13.08.1976г.			архитектурно-строителен	

НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ

- НКЦ по списък от ОР"Военни паметници"
- НКЦ по списък от НДА на НИНКН
- НКЦ по списък от АИС "АКБ"

УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ

- Населено място
- Жилищни територии
- Обществено-обслужващи функции
- Производствено-складови дейности
- Рекреационни дейности, курорти и вилни зони
- Спорт и атракции
- Паметник на културата
- Озеленяване, паркове и градини
- Гробищен парк

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- Обработваеми земи - ниви
- Обработваеми земи - трайни насаждения
- Пасища и мери
- Терени за селскостопанско производство
- Животновъдна ферма
- Друг вид земеделски имот
- Гори и храсти в земеделски земи
- Необработваеми земеделски земи
- Изоставени земи - ниви
- Изоставени земи - трайни насаждения
- Изоставени земи - пасища и мери

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- Дървопроизводителна гора
- Широколистна гора
- Иглолистна гора
- Нискостъблена гора
- Поляни и ливади
- Друг вид горски територии
- Природна забележителност

ВОДИ

- Водни площи
- Повърхностни водни тела

ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- Терени за техническа инфраструктура

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Общински път
- РПМ път III клас
- Железопътна линия

ТЕРИТОРИИ НА ТРАНСПОРТА

- Терени затранспортна инфраструктура
- Терени за селскостопански, горски, ведомствен път

НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ

- Деградирала земеделска земя
- Площадка с издадено разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци по ЗУО
- Депо за временно съхранение на биоразградими отпадъци
- Депо за временно съхранение на строителни отпадъци
- Кариери
- Депо за битови отпадъци

ГРАНИЦИ

- Граница на землище
- Граница на община
- Граница на област
- Граница на територия с най-голям обхват на заливане, определена в рамките на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016-2021 на Дунавски район за басейново управление
- Защитени зони по Натура 2000 за местообитанията
- Защитени зони по Натура 2000 за птиците

НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ - ЕАД

ОБЕКТ: ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА РОМАН
ЧЕРТЕЖ: ОПОРНА ПЛАН-СХЕМА НА ОБЕКТИТЕ НА КИН
ИНВЕСТИТОР: ОБЩИНА РОМАН

РЪКОВОДИТЕЛ:	арх. Пламен Ценов		**ФАЗА:** ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Пламен Ценов		
	инж. Христо Христов		**ОБХВАТ:** ОБЩИНА РОМАН
	инж. Христос Мингас		
	инж. Мирослава Йорданова		
	ик. Вероника Пенкова - Иванова		
	арх. Стефан Мичев		**МАЩАБ:** 1:25 000
	ек. Емил Никитов		
	урб. Жозеф Насер		**ДАТА:** 2022 г.
	техн. Силвия Коцева		
КОНСУЛТАНТ:	арх.Камелия Пешунова		**НОМЕР:** 11
ИЗП. ДИРЕКТОР:	арх. Иван БОБЕВ		