



О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg web: www.roman.bg

ЗА П О В Е Д

№..... 58, 10.01.2018..... г.

гр.Роман

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 334 прието с Протокол № 32/29.11.2017 г. на Общински съвет гр.Роман, Заповед № 1523/19.12.2017 г. на кмета на община Роман за откриване на процедура и във връзка с проведен публичен търг с протокол от 09.01.2018 г. и чл.84 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман

О П Р Е Д Е Л Я М :

Лиляна Христова Върбанова, ЕГН 4804151995 от гр.Враца, ул.“Втори юни“ 109, вх. Б ап.28, ет.7 за спечелила търга и купувач на недвижим имот представляващ - масивна сграда, краварник, находяща се в имот № 021004 със ЗП от 637 кв.м в местността „Кръстилица“ в землището на с.Долна Бешовица за сумата в размер на **8000,00 лв./ осем хиляди лева/**.

Определеният за купувач **Лиляна Христова Върбанова** се задължава в 14 – дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед внесе в Банка “ДСК” ЕАД клон гр.Роман, **банков код STSABGSF** по сметка BG89STSA93008490020100 код за вид плащане 445500 сумите :

8 000,00 лв./ осем хиляди лева/ представляваща стойността на имота

240.00 лв. /двеста и четиридесет лева/ представляващи 3 % данък по чл.47, ал.2 от ЗМДТ код за вид плащане 442500

80,00 лв. /осемдесет лева / представляващи консултантска услуга по по чл.51 ал.2 от НРПУРОИ на ОбС-Роман код за вид плащане 447000

На основание чл.45 ал.3 от ЗДДС освободена доставка е и доставката на сгради или части от тях, които не са нови, доставката на прилежащите към тях терени както и учредяването и прехвърлянето на други вещни права върху тях.

В случай, че кандидата спечелил търга не заплати дължимите суми в срок, на основание чл.91 ал.4 от НРПУРОИ на ОбС-Роман се насрочва нов търг.

Валентин Константинов Илиев от гр.Враца – не се класира по реда на чл.101, т.1 от НРПУРОИ на ОбС-Роман.

Данъчната оценка на имота е 2 590,00 лв./две хиляди петстотин и деветдесет лева/ по удостоверение за данъчна оценка с изх.№ 5610001195/09.11.2017 г. издадена от отдел „МДТ” при ОБА-Роман.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване на обжалване пред Врачански административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл.145 и следващите от АПК.

Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга, Гл.експерт “ОСи 3” и Ст.счетоводител в ОБА - Роман за сведение и изпълнение.

**КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ РОЛАНСКИ**

