

ГОДИШНА ПРОГРАМА

за

управление и разпореждане с имоти -
общинска собственост
през 2020 г.

/Приета с решение № 52./от протокол № 6/28.01.2020 г./

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. е разработена на основание и в съответствие с изискванията на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

Съгласно разпоредбата на закона програмата обхваща:

- 1.описание на имотите, които ще бъдат обявени за продажба
- 2.описание на имотите, които ще бъдат отдадени под наем
- 3.описание на имотите, които общината ще придобие в собственост и способите за тяхното придобиване
- 4.обекти в процес на изграждане
- 5.обекти от първостепенно значение
- 6.други данни, определени от общинския съвет

СТРУКТУРА И СЪДЪРЖАНИЕ

I. ИМОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ БЪДЕ ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2020 г.

№ по ред	№ на АОС	Данъчна оценка	Населено място	Местонахождение на имота			площ на имота, кв.м/дка
				квартал/имот №	УПИ	Пл.№	
1	2		3	4	5	6	7
1	1166	1607,70	Роман	Бл.4	Вх.В	Ап.25	39,44
2	1141	1784,80	Роман	Бл.4	Вх.А	Ап.2	41,27
3	3475	1365,10	Хубавене	48	V	-	720
4	688	1367,50	Караш	23	VIII	243	740
5	3299	1539,90	Долна Бешовица	28	II	264	440
							ЗП 60
6	1156	1550,90	Роман	Бл.4	Вх.А	Ап.27	36,94
	Всичко:	9215,90					

Забележка: От програмата се изключват земите по чл.19 от ЗСПЗЗ, предадени в собственост на община Роман с протоколни решения на комисията по чл.19 ал.2 от ЗСПЗЗ. Съгласно § 14 ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи/ДВ бр.100/2015 г./, в срок от пет години от влизане в сила на този закон земите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ не могат да бъдат предмет на разпоредителна сделка.

II. ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2020 г.

№ по ред	АОС	Населено място	Местонахождение на имота			/кв.м/, /дка
			квартал/ имот №	УПИ	Пл. №	
1	2	3	4	5	6	7
1	1297	Радовене „Автоспирка”	15	XIV	139	80
2	1839	Камено поле Здравен дом- стоматологичен кабинет	22	XIV	146	20
3	1298	Хубавене „Автоспирка“	18	IX	174	40
4		Роман	Терен за поставяне на кафе автомат в сградата на общината			2
5	934	Роман	Търговски обект на канала			25
6		Роман	Тротоарна площ по чл.56, ал.2 от ЗУТ			44,80
7	1824	Курново ГОРНО ЕНИЧОВО	40693.61.2 Нива девета			10997
8	2108	Курново ЧУКЛЕНИЦА	40693.176.7 Нива шеста			4087
9	2120	Курново ДОБРЕЛИЦА	40693.132.18 Нива осма			9788

10	2121	Курново ШУРДЕЛ	40693.129.20 Нива осма		2006
11	2332	Караш ДЪРТО ЛОЗЕ	36436.35.57 Нива Осма		2949
12	2335	Караш ДЪЛГО ПРИСОЕ	36436.10.43 Нива шеста		12555
13	2338	Караш СПАНЬОВО	36436.64.31 Нива осма		4350
14	2339	Караш СПАНЬОВО	36436.65.45 Нива осма		5486
15		Струпец	69972.47.9 Нива шеста		17644
16		Струпец	69972.46.3 Нива шеста		10645

III. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ:

/ Решение № 94 прието с протокол № 12/16.06.2016 г. на Общински съвет гр. Роман/

1. **Обект:** „Изграждане свлачище VRC32.69972.01 на „Път VRC 1143 /III-103/ Роман-Струпец-граница с общ.Мездра-Старо село-Царевец-Брусен-Мездра-/III 103/ „;

IV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Роман през 2020 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.