



# О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136

тел. 09123/20 64, факс 09123/2349

e-mail: [roman@roman.bg](mailto:roman@roman.bg) web: [www.roman.bg](http://www.roman.bg)

## М О Т И В И

На основание чл.26, ал.2 и ал.4 от Закона за нормативните актове представяме мотиви за изменение на Наредба №9 „За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги“, като в 14-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на своята интернет страница, Община Роман приема предложения и становища относно този проект, на следния e-mail: [roman@roman.bg](mailto:roman@roman.bg) или в Информационен център в сградата на Общинска администрация гр.Роман.

Във връзка с необходимостта от извършване на технически дейности за поддържане на териториите на параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землищата на Община Роман се съкращава срока за приемане на предложения и становища по настоящият проект от 30 на 14 дни.

### **1.Причини, които налагат изменението на Наредбата:**

След влизане в сила на плановете на новообразуваните имоти за териториите на параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землищата на Община Роман, е необходимо да се извършват технически дейности по поддържането на плановете, което налага предприемането на действия за допълнение на действащата Наредба.

### **2.Целите, които се поставят:**

Да синхронизираме общинската наредба с националното законодателство.

### **3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на допълнението в Наредбата:**

За допълнението на наредбата не са необходими финансови средства.

### **4. Очаквани резултати от прилагането:**

Предоставяне на нови услуги по извършване на технически дейности за поддържане на териториите на параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землищата на Община Роман.

Кмет на Община Роман:

Валери Ролански



Узловия: *[Signature]*  
И. Вербанова /

Сопосвап:  
И. Роговска *[Signature]*  
Зам. кмет на Община Роман



## О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136  
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349  
e-mail: [roman@roman.bg](mailto:roman@roman.bg) web: [www.roman.bg](http://www.roman.bg)

### ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА №9 „ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ ”

В РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ „Такси за технически услуги“ в чл.27, се създава нова точка 47 „Такси за услуги за извършване на технически дейности за поддържане на териториите по параграф 4“ с подточки както следва:

47.1 За нанасяне на настъпили промени в кадастралната карта на “територията по параграф 4” - такса в размер 7 лв. на променена или нова точка.

47.2 За нанасяне на настъпили промени в кадастралния регистър на недвижимите имоти - такса в размер 10 лв. за един имот.

47.3 Собствениците, предоставили информация за сгради, които са премахнати, не заплащат такса за отразяване на настъпилите промени в кадастралната карта и в кадастралните регистри.

47.4 За нанасяне на нови схеми на самостоятелни обекти в сгради, както и на промени в тях - такса в размер 20 лв. за един самостоятелен обект.

47.5 За издаване на схема на самостоятелен обект в сграда - такса в размер 15 лв.

47.6 За издаване на скица на сграда – самостоятелен обект - такса в размер 15 лв.

47.7 За предоставяне на списък с координати на подробни точки - такса по 0,50 лв. за една точка.

47.8 За предоставяне на копие от кадастрална карта или на част от нея в графичен вид - такса по 2 лв. на квадратен дециметър, но не по-малко от 10 лв. за едно копие.

47.9 За изработване на проект за делба на поземлен имот - такса по 50 лв. за всеки дял от делимия имот.

47.10 За изработване на проект за обединяване на поземлени имоти - такса по 15 лв. за всеки обединяван имот.

47.11 За изработване на схема на самостоятелен обект в сграда - такса в размер 50 лв. за един самостоятелен обект.

47.12 За трасиране и означаване на граница на поземлен имот - такса в размер 100 лв. и по 20 лв. за всяка точка от границата. В таксата не е включена стойността на трайните знаци, с които се материализират на място точките от границата на поземления имот. Трайните знаци се осигуряват и са за сметка на възложителя на услугата.

47.13 За заснемане на граница на поземлен имот или на сграда, необходимо за нанасяне в кадастъра или за проверка - такса в размер 100 лв. и по 15 лв. за всяка точка от границата или сградата.

47.14 Сроктът за изпълнение на услугите по т.47 е 7 работни дни. Когато за извършване на услугата се налага установяването на факти и обстоятелства, изискващи проверка и проучване на място или извършване на геодезически измервания, срокът за изпълнението ѝ е до един месец в зависимост от атмосферните условия.

47.15 Услугата се извършва за 1 ден - при заплащане на таксата в двоен размер.