

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА**

## **П Р О Т О К О Л №55**

*Днес 29.05.2019г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:*

*От ОбС-Роман:*

- 1. Тихомир Василев Вълчев;*
- 2. Росен Данчев Цолов;*
- 3. Христина Петкова Тодорова;*
- 4. Веска Иванова Миндинска;*
- 5. Божидар Тодоров Нинов;*
- 6. Цветелин Иванов Иванов;*
- 7. Даниел Константинов Димитров;*
- 8. Иван Алексиев Тодоров;*
- 9. Драган Христов Капитански;*
- 10. Д-р Даринка Лазарова Вълнова;*
- 11. Ивайло Вутов Йолов;*
- 12. Георги Цветанов Василев;*

*От ОбА–Валери Ролански-Кмет на Община Роман; Николинка Кътовска – Зам.Кмет на Община Роман; Соня Тинчева – Зам.Кмет на Община Роман; Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт; Йоло Богданов-Кмет на с.Кунино; Нели Димитрова-Кмет на с.Долна Бешовица; Цветелина Ботева – Кмет на с. Камено поле;*

*В 14<sup>00</sup>ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 12 общински съветника.*

**С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:**

- 1. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански - относно: т.2 от Решение №432 прието с протокол №41/30.05.2018г. на Общински съвет гр.Роман. ;**
- 2. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански - относно: Откриване на процедура за продажба на урегулиран поземлен имот чрез публично оповестен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна – общинска собственост и възлагане за експертна оценка.;**
- 3. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански- относно: Съгласие за делба на поземлен имот Община Роман.;**
- 4. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански- относно: Вътрешни компенсирани промени в списъка на капиталовите разходи на Община Роман за 2019г.;**
- 5. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански – относно: Даване на съгласие за целево изразходване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за закупуване на машина за сметосъбиране и сметоизвозване за нуждите на Община Роман.;**
- 6. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански – относно: Учредяване възмездно право на ползване върху поземлен имот, собственост на Община Роман.;**
- 7. Актуални.;**

**Присъстваха медии и гости.**

- 1. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански - относно : т.2 от Решение №432 прието с протокол №41/30.05.2018г. на Общински съвет гр.Роман. ;**

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

### **РЕШЕНИЕ №589**

1. На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА , във връзка с чл.41, ал.1 от ЗОС и т.2 от Решение №432 прието с протокол №41/30.05.2018г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман, утвърждава изготвена оценка в размер на 1 650,00 лв. /хиляда шестстотин и петдесет лева/ за продажба на жилищен имот, представляващ ап.27 в бл.4, вх.А с площ от 36,94 кв.м, 0,93% и.ч. от общите и мазе №27 с площ от 3,40 кв.м, находящ се в УПИ I с пл.№925 в кв.60 по Кадастралния и

регуляционен план на гр.Роман, одобрен със Заповед №154/06.06.1996г. на Кмета на Община Роман, идентифициран с АЧОС №1156/22.07.2005г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет гр. Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на жилищен имот, представляващ ап.27 в бл.4 , вх.А с площ от 36,94 кв.м, 0,93% и.ч от общите и мазе №27 с площ от 3,40 кв.м, находящ се в УПИ I с пл.№925 в кв.60 по плана на гр.Роман, като утвърдената оценка в т.1 да се счита за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Роман да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 12гл.**

- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
- 2.Росен Данчев Цолов;**
- 3.Христина Петкова Тодорова;**
- 4.Веска Иванова Миндинска;**
- 5.Божидар Тодоров Нинов;**
- 6.Цветелин Иванов Иванов;**
- 7.Даниел Константинов Димитров;**
- 8 .Иван Алексиев Тодоров;**
- 9.Драган Христов Капитански;**
- 10.Д-р Даринка Лазарова Вънова;**
- 11.Ивайло Вутов Йолов;**
- 12.Георги Цветанов Василев;**

**“ПРОТИВ” – няма.**

**“ВЪЗД.СЕ” – няма.**

**Общинският съветник Иван Алексиев Тодоров напусна залата.**

**2.Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански - относно :Откриване на процедура за продажба на урегулиран поземлен имот чрез публично оповестен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна – общинска собственост и възлагане за експертна оценка.;**

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

### **РЕШЕНИЕ №590**

**1.На основание чл.21, ал1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и чл.8, ал.9 от ЗОС ОбС-Роман, допълва Програма за продажба на имоти – ЧОС, приета с Решене №534 в Протокол №50/31.01.2019г. на**

ОбС-Роман с УПИ II в кв.28 с пл.№264 с площ от 440 кв.м ведно с построената върху имота МС със ЗП 60 кв.м по плана на с.Долна Бешовица, Община Роман, област Враца, идентифициран с АЧОС №3299/16.04.2019г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41 ал.1 от ЗОС, т.1 от настоящото решение, Общински съвет гр. Роман, възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горе цитирания подробно описан имот, като изготвената оценка, бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване.

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 11гл.**

- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
- 2.Росен Данчев Цолов;**
- 3.Христина Петкова Тодорова;**
- 4.Веска Иванова Миндинска;**
- 5.Божидар Тодоров Нинов;**
- 6.Цветелин Иванов Иванов;**
- 7.Даниел Константинов Димитров;**
- 8.Драган Христов Капитански;**
- 9.Д-р Даринка Лазарова Вънова;**
- 10.Ивайло Вутов Йолов;**
- 11.Георги Цветанов Василев;**

**“ПРОТИВ” – няма.**

**“ВЪЗД.СЕ” – няма.**

**3.Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански - относно : Съгласие за делба на поземлен имот Община Роман.;**

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

### **РЕШЕНИЕ №591**

**I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие за делба на поземлен имот с идентификатор 62997.93.10 в местност ХИНКОВ ВРЪХ в гр. Роман с площ от 316360 кв.м, трайно предназначение на територията : **Земеделска**, начин на**

*трайно ползване: нива и шеста категория на земята при неполивни условия.*

**II.** Възлага на Кмета на Община Роман да възложи изготвяне на проект за делба и скици проект на новообразуваните имоти които да внесе на следващо заседание за утвърждаването им, съгласно нормативната уредба на ЗОС, ЗСПЗЗ.

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 11гл.**

- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
- 2.Росен Данчев Цолов;**
- 3.Христина Петкова Тодорова;**
- 4.Веска Иванова Миндинска;**
- 5.Божидар Тодоров Нинов;**
- 6.Цветелин Иванов Иванов;**
- 7.Даниел Константинов Димитров;**
- 8.Драган Христов Капитански;**
- 9.Д-р Даринка Лазарова Вьнова;**
- 10.Ивайло Вутов Йолов;**
- 11.Георги Цветанов Василев;**

**“ПРОТИВ” – няма.**

**“ВЪЗД.СЕ” – няма.**

**4. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански-относно:** Вътрешни компенсирани промени в списъка на капиталовите разходи на Община Роман за 2019г.;

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

### **РЕШЕНИЕ №592**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси и чл.36, ал.3 от Наредба №21 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне , приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Роман, Общински съвет Роман одобрява актуализация в документацията на капиталовите разходи на Община Роман за 2019г. и приема свързаните с нея вътрешно компенсирани промени в разходите по бюджета за 2019г. съгласно [Приложение №1 – Актуализация на капиталовите разходи за 2019г.](#)

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 11гл.** *1.Тихомир Василев Вълчев;  
2.Росен Данчев Цолов;  
3.Христина Петкова Тодорова;  
4.Веска Иванова Миндинска;  
5.Божидар Тодоров Нинов;  
6.Цветелин Иванов Иванов;  
7.Даниел Константинов Димитров;  
8.Драган Христов Капитански;  
9.Д-р Даринка Лазарова Вьнова;  
10.Ивайло Вутов Йолов;  
11.Георги Цветанов Василев;*

**“ПРОТИВ” – няма.**

**“ВЪЗД.СЕ” – няма.**

*5. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански – относно: Даване на съгласие за целево изразходване на част от събраните отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за закупуване на машина за сметосъбиране и сметоизвозване за нуждите на Община Роман.;*

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

### **РЕШЕНИЕ №593**

*На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.24 от Наредба №7/19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци на МОСВ , реши:*

*1.Общински съвет Роман дава съгласие за целево използване на част от събраните отчисления по чл. 64 от ЗУО за закупуване на машина за сметосъбиране за нуждите на Община Роман в размер до 50 000 / петдесет хиляди/лева.*

*2.Упълномощава Кмета на Община Роман да предприеме последващи действия за изразходване на необходимите финансови средства, натрупани в РИОСВ – Плевен.*

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 2гл.** *1.Даниел Константинов Димитров;*

**2. Драган Христов Капитански;**

**“ПРОТИВ” – 1 гл. 1. Росен Данчев Цолов;**

**“ВЪЗД.СЕ” – 8 гл. 1. Божидар Тодоров Нинов;  
2. Веска Иванова Миндинска;  
3. Георги Цветанов Василев;  
4. Даринка Лазарова Вълнова;  
5. Ивайло Вутов Йолов;  
6. Тихомир Василев Вълчев;  
7. Христина Петкова Тодорова;  
8. Цветелин Иванов Иванов;**

**Предложението за решение не се приема.**

**Общинският съветник Даниел Димитров напусна залата.**

**6. Докладна записка от Кмета на Община Роман Валери Ролански – относно: Учредяване възмездно право на ползване върху поземлен имот, собственост на Община Роман.;**

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното**

#### **РЕШЕНИЕ №594**

**1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.67 от НРПУРОИ на ОбС-Роман във връзка с чл.11, ал.2 и чл.13, ал.1, т.1 от Закона за пчеларството, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие за учредяване на възмездно право на ползване на Цветомир Николаев Събков от гр.Мездра за разполагане на пчелин за срок от 10/десет/ години върху поземлен имот с идентификатор 22023.56.80 с площ от 6 159 кв.м. при НТП:нива в землище с.Долна Бешовица, собственост на Община Роман, идентифициран с АЧОС №3313/18.04.2019г.**

**2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.45, ал.8 от НРПУРОИ на ОбС – Роман, Общински съвет – Роман, одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 19,80лв./дка/ Словом:деветнадесет лева и осемдесет стотинки/ или 122,00лв./сто двадесет и два лева/без**

вкл.ДДС за право на възмездно ползване за устрояване на постоянен пчелин в описания в т.1 недвижим имот.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да извърши необходимите действия по настоящото Решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ на ОБС-Роман.

**ГЛАСУВАНЕ “ЗА” – 10гг.**

- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
- 2.Росен Данчев Цолов;**
- 3.Христина Петкова Тодорова;**
- 4.Веска Иванова Миндинска;**
- 5.Божидар Тодоров Нинов;**
- 6.Цветелин Иванов Иванов;**
- 7.Драган Христов Капитански;**
- 8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;**
- 9.Ивайло Вутов Йолов;**
- 10.Георги Цветанов Василев;**

**“ПРОТИВ” – няма.**

**“ВЪЗД.СЕ” – няма.**

7. Актуални.;

**В 15<sup>55</sup> часа Председателя на Общински съвет – Роман Тихомир Вълчев закри заседанието на ОБС поради изчерпване на дневния ред.**

**Протоколчик:**  
**/Красимира Минковска/**

**Председател на ОБС-Роман:**  
**/Тихомир Вълчев/**